



RMGV604 - Appartement à vendre à Valence Viveros-Blasco Ibáñez

Cet immeuble est situé au centre de Valence et compte un total de 408m2. Il est clair qu'il fût conçu pour les vues magnifiques qu'offre le lieu, la lumière qui l'inonde et les avantages d'avoir une vaste terrasse dans la ville.



La maison est dotée de toutes les nouveautés technologiques telles qu'un système électrique pour contrôler toute la maison, chauffage par sol et air conditionné. La salle de séjour est un espace très ouvert où l'on a fait abstraction des traditionnelles séparations. Dès l'entrée dans la maison une sorte de continuation visuelle s'installe entre le hall et le vaste salon, soulignée encore par les grandes terrasses desquelles se voient le rio Turia comme le centre historique et le jardin botanique de Valence.



Le salon couvre à peu près 130m² et sa forme simple aux matériaux de très bonne qualité en font une des pièces les plus importantes de la maison. Depuis on accède à la terrasse de 104m² entièrement réformée qui s'utilise maintenant comme salle à manger estivale ou encore simple lieu de relaxation, de lecture, ou d'admiration des vues.



Si on parle de la cuisine, on parle du même coup du salon, car ils se sont séparés que par une simple porte coulissante qui donne l'impression qu'ils ne font qu'un. La cuisine est formée d'une île centrale située de telle sorte qu'elle serve aussi pour les dîners informels entre amis. Elle est équipée de meubles blancs aux lignes pures et accessoirisée d'électrodomestiques Gaggenau. Elle dispose aussi d'une buanderie et d'un étendoir.



Pendant la nuit, la pièce la plus importante est sans doute la suite principale, chambre magnifique d'une grande élégance et beauté qui occupe une superficie de 70m². Divisée en 3 zone clairement différentes : la salle à coucher, dont les murs sont recouverts d'armoires incorporées, une salle de bain qui peut tout aussi bien être décrite comme salle de détente puisqu'elle dispose de chromothérapie dans la douche et une grande baignoire ; et enfin, un dressing complet séparé qui se caractérise par des dimensions hors du commun, permettant d'y ranger une grande quantité de vêtements et compléments.



Le reste des chambres sont construites en relation avec l'extérieur, puisque toutes donnent sur la terrasse et se distinguent par l'utilisation de matériaux et couleurs chaudes incitant à se détendre. L'intimité de la maison, mélangée à ses vues uniques, donne une sensation de tranquillité et de paix aux habitants, des sensations peu courantes dans la ville.

La maison compte aussi une chambre de service et deux places de garage. L'immeuble est muni d'un système de vigilance et de sécurité 24h.



Ref.: **RMGV604**

à Vendre

Prix sur demande

Chambres: 5

Salles de bains: 4

Surface: 562 m²

Garage

Terrasses

Climatisation

Chauffage

Système de sécurité

Proche des commodités

Proche des transports

Vue ouverte

Chauffage au sol

Suveillance privée 24h.

Vue à 180°

Vue sur la ville

Maison domotique

Jacuzzi

Offre sujette à des erreurs, omissions, changements de prix ou n'importe quelle modification sans avis au préalable. L'information ici incluse ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le prix n'inclut pas les impôts ni les frais de transfert.

