



RMGV506 - Finca - Maison de campagne à vendre à Godelleta

Ce type de propriété, connue comme "finca", "cortijo" ou "masía", selon la zone dans laquelle elle se trouve, est une construction typiquement espagnole avec des caractéristiques et un style propres. Celle-ci se trouve à Godelleta, à 35 kilomètres de Valence. Elle occupe 12.000m² de terrain, dans un environnement rural très tranquille, qui se distingue par le fait d'abriter des propriétés similaires et des vues panoramiques. Le charme rustique qui caractérise cette zone n'empêche pas le fait qu'elle soit bien communiquée avec les villages voisins, y compris la ville de Valence, ainsi que les terrains de golf, les plages et les complexes touristiques de la côte.



La maison et les différents bâtiments annexes de la propriété sont entourés de jardins consolidés formés par des parterres de fleurs, pelouses et grands arbres qui créent de l'intimité et de l'ombre en été. A travers une route, on accède aux garages, tandis que plusieurs terrasses et chemins mènent à la maison et l'entourent. Les terrasses, combinées avec la piscine et la zone de jeux pour les enfants, font de cette zone un endroit plein de services et idéal pour se détendre et se divertir.



L'aspect rustique a été mis en valeur grâce aux murs de pierre d'une grande beauté construits à mi-hauteur dans différentes pièces de la maison, tandis que le porche et ses colonnes nous évoquent l'authentique architecture espagnole, également présente dans cette propriété. Les tuiles de terre cuite, les plâtres blancs avec des bords en pierre et les mosaïques faits avec l'azulejo typiquement espagnol pour décorer la façade de la maison, se sont combinés entre eux de façon si parfaite que la maison conserve un aspect traditionnel propre aux anciennes maisons de campagne espagnoles. On y respire une ambiance très chaleureuse et agréable; il existe la possibilité de moderniser le style et la décoration de l'intérieur de la maison. La qualité des matériaux utilisés et la conservation des pièces sont parfaites.



L'intérieur fait 200m² et abrite quatre grandes chambres et deux salles de bain. A côté de la cuisine au style rustique, se trouvent le salon et la salle à manger avec cheminée, de charmantes vues et une grande quantité de détails rustiques. Puisqu'il s'agit d'une maison de campagne, la propriété dispose d'étables, de basses-cours et de bâtiments annexes qui peuvent être utilisés comme entrepôts. Mais en plus, elle comporte des équipements typiquement espagnols, comme une bodega privée avec dégustation de vins, un terrain pour jouer à la pelote valencienne et une arène privée, détails qui ajoutent du charme et de la couleur, même si vous n'êtes pas un aficionado des taureaux. Les amoureux de l'Espagne et des régions rurales pourront matérialiser certains éléments dans cette maison.



Rimontgó
DEPUIS 1959

extraordinary life houses



Rimontgó
+34 963 504 444
valencia@rimontgo.es
www.rimontgo.fr



Rimontgó
DEPUIS 1959

extraordinary life houses



Rimontgó
+34 963 504 444
valencia@rimontgo.es
www.rimontgo.fr



Ref.: **RMGV506**

à Vendre

Prix: 480 000 EUR (*)
626 736 USD (*)
399 888 GBP (*)

Chambres: 4

Salles de bains: 2

Surface: 250 m²

Terrain: 12 000 m²

Piscine

Jardin

Proche des commodités

Parcelle Plate

Près du terrain de golf

Vue ouverte

Vue à 180°

Parcelle intime

Jardin Consolidé

Propre Générateur électrique

Cave

(*) Prix corrects à date d'impression: 23-12-2011

Offre sujette à des erreurs, omissions, changements de prix ou n'importe quelle modification sans avis au préalable. L'information ici incluse ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le prix n'inclut pas les impôts ni les frais de transfert.

