



**Rimontgó**  
DEPUIS 1959

extraordinary life houses



## RMGV448 - Villa à vendre à Torrente Santa Apolonia

Un total de 2.700m<sup>2</sup> de terrain forme cette parcelle située dans l'urbanisation Santa Apolonia, à Torrente, une localité très proche de Valence. C'est là qu'a été construite cette villa au style architectural exquis, avec une superficie de 395m<sup>2</sup>, dont on rajoute 215m<sup>2</sup> en plus de terrasses depuis lesquelles on peut profiter d'une vue relaxante et d'un jardin consolidé et très bien entretenu.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.fr



La maison reflète l'élégance et l'individualité propre d'une propriété construite sur-mesure et se distingue par son style moderne et avant-gardiste, où s'imposent grandes lignes et volumes qui réussissent à créer une structure qui, malgré tout, résulte accueillante et chaleureuse, tout en étant sophistiquée et imposante.



**Rimontgó**  
DEPUIS 1959

extraordinary life houses



Cette atmosphère de grandeur envahit toute la maison, de l'impressionnant style de l'extérieur jusqu'au concept raffiné qui se cache derrière la distribution intérieure et aux lignes fluides qui forment son design. La maison dispose d'un total de cinq grandes chambres et deux salles de bain, ainsi que deux salons, une grande cuisine, un bureau, une bodega et trois terrasses orientées sud-est.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.fr



**Rimontgó**  
DEPUIS 1959

extraordinary life houses



Le bois, les carrelages et les fenêtres panoramiques permettent de profiter d'une ambiance fraîche et tranquille. Les pièces s'harmonisent entre elles et font ressortir des détails stylistiques qui ajoutent plus de charme et de caractère à la maison. Tout cela fait d'elle une maison avec les caractéristiques propres des villas qui font que cette exclusive zone résidentielle de Valence se distingue du reste.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.fr



Autour de la maison, s'étend le jardin, très luxuriant et bien entretenu. Un deuxième bâtiment a été construit dans ce jardin, conçu pour offrir aux invités l'indépendance et l'intimité qu'il se doit. Cet appartement comprend également son propre salon, une chambre, une salle de bain et une cuisine; il est aussi idéal en tant qu'appartement de service ou pour les adolescents qui veulent un peu plus d'indépendance.



**Rimontgó**  
DEPUIS 1959

extraordinary life houses



Vivre dans cette villa vous permettra de profiter au maximum de la qualité et des alentours qui forment Santa Apolonia, une urbanisation qui dispose d'un système de sécurité privée 24/24H, un club social, et un terrain de golf, tout cela à seulement 15 kilomètres de l'aéroport et du centre de la ville de Valence. Une maison très distinguée et moderne située dans un endroit idéal.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.fr



**Rimontgó**  
DEPUIS 1959

extraordinary life houses

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.fr



Ref.: **RMGV448**

**à Vendre**

**Prix: 2 100 000 EUR (\*)**  
2 983 470 USD (\*)  
1 855 770 GBP (\*)

Chambres: 7

Salles de bains: 3

Surface: 500 m<sup>2</sup>

Terrain: 2 700 m<sup>2</sup>

Piscine

Jardin

Garage

Terrasses

Appartement pour les invités

Climatisation

Chauffage

Proche des transports

Parcelle Plate

Près du terrain de golf

Vue ouverte

Vue sur la vallée

Surveillance privée

Surveillance privée 24h.

Vue à 180°

Vue sur la ville

A besoin d'une actualisation

Jardin Consolidé

Propre Générateur électrique

Vestiaire

(\*) Prix corrects à date d'impression: 01-04-2011

Offre sujette à des erreurs, omissions, changements de prix ou n'importe quelle modification sans avis au préalable. L'information ici incluse ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le prix n'inclut pas les



**Rimontgó**  
DEPUIS 1959

extraordinary life houses

impôts ni les frais de transfert.



Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.fr