



**Rimontgó**  
DEPUIS 1959

extraordinary life houses



## RMGV406 - Villa à vendre à Liria

Située dans l'une des meilleures urbanisations de la région, se dresse cette villa qui dispose de 400 m<sup>2</sup> sur un seul niveau, sur un terrain de 3.000 m<sup>2</sup>.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.fr



**Rimontgó**  
DEPUIS 1959

extraordinary life houses



La villa se distribue en 4 chambres, deux salles de bain, salon-salle à manger et cuisine. Dispose également d'une maison pour les invités et une cabane de piscine.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.fr



Dans le jardin, au design soigné, se trouve une grande piscine, barbecue, et de nombreuses zones de détente et loisirs. Se distinguent également ses finitions, comme la terre cuite et ses terrasses, ainsi que toutes les nécessités techniques pour l'entretien.



**Rimontgó**  
DEPUIS 1959

extraordinary life houses



La maison se situe sur un terrain privé et dispose d'un garage ouvert avec accès facile, et capacité pour au moins quatre voitures.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.fr



**Rimontgó**  
DEPUIS 1959

extraordinary life houses



Les finitions de la maison sont de qualité et elle possède des extras comme la piscine, ou encore les terrasses.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.fr



Le terrain se compose d'une partie frontale avec l'entrée de la maison et du garage; dans la partie postérieure, se trouve l'autre zone de terrain avec un grand jardin.

Le point fort de cette maison est que de quasiment tous les recoins, vous profitez de vues privilégiées sur le jardin.

L'urbanisation dispose d'un service de surveillance 24/24H et dispose d'une zone sportive et de services comme un médecin ou une pharmacie. De plus, la communication avec Valence et d'autres villes comme Alicante, Madrid ou Barcelone est excellente.

Nous considérons que la maison est en état à être prête à y vivre.



**Rimontgó**  
DEPUIS 1959

extraordinary life houses

Cette maison est destinée à l'usage de logement, autorisé par la norme urbanistique en vigueur.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.fr



Ref.: **RMGV406**

**à Vendre**

**Prix: 480 000 EUR (\*)**  
602 208 USD (\*)  
384 144 GBP (\*)

Chambres: 4

Salles de bains: 2

Surface: 400 m<sup>2</sup>

Terrain: 3 000 m<sup>2</sup>

Piscine

Jardin

Garage

Terrasses

Parcelle Plate

Près du terrain de golf

Parcelle intime

A besoin d'une actualisation

Spa

Microclimat

(\*) Prix corrects à date d'impression: 27-05-2012

Offre sujette à des erreurs, omissions, changements de prix ou n'importe quelle modification sans avis au préalable. L'information ici incluse ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le prix n'inclut pas les impôts ni les frais de transfert.

