



**Rimontgó**  
DEPUIS 1959

extraordinary life houses



## RMGIT22 - Villa - Hotel à vendre à Salerne

Actuellement, le mot "unique" s'utilise beaucoup trop, mais cette villa, située sur un versant rocheux avec vue sur le port de la riviera de Positano, est sans aucun doute unique, une véritable exception. Pour commencer, elle se trouve dans un endroit difficilement égalable, protégé sur un versant avec vue à 180° jusqu'à la fameuse localité touristique de Positano, avec les eaux cristallines de la Méditerranée au loin et la côte rocheuse qui laisse apercevoir l'île éternelle de Capri.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.fr



C'est dans ce cadre que se dresse cette maison, sur une riviera qui a non seulement attiré les riches et les célébrités, mais également les aristocrates, des membres de la royauté, et anciennement, les consuls et dignitaires de l'Empire Romain. Cela a toujours été un endroit attirant pour les visiteurs, ce qui a fait que Positano est devenu le coeur de l'une des zones touristiques de luxe les plus célèbres et traditionnelles au monde, et à la fois discrète. En bas du versant, les baigneurs et les yachts profitent de la Mer Méditerranée, tandis que d'autres se réfugient à l'ombre dans les cafétérias de la localité. Mais sans aucun doute, le fait de se trouver tout en haut vous donne l'impression de pouvoir toucher le ciel.



**Rimontgó**  
DEPUIS 1959

extraordinary life houses



Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.fr



Palazzo Positano se nomme de cette manière grâce à son élégance, ses caractéristiques, et son allure, des éléments qui surpassent ceux d'une villa normale. Anciennement, ce fut un monastère cloîtré, mais après une réforme laborieuse, il s'est convertit en une propriété de luxe complétée par une touche très personnelle au style baroque classique. En réalité, l'opulence et l'extravagance de ce style créent une élégance et une ambiance exubérante qui apportent à cette villa un caractère unique et illustre. Les détails architecturaux, tels que les toits, les carrelages et azulejos anciens, les fresques, les grandes amphores, les doubles portes massives et les fenêtres de formes originales, imprègnent le palais d'une atmosphère de fantaisie qui constitue l'élément principal de votre enchantement.



Baignée de soleil, mais avec de nombreuses zones tranquilles où l'on peut profiter de l'ombre, la façade principale du palais comporte une terrasse à chaque étage, unissant ainsi l'intérieur avec vue et l'extérieur. La maison est fraîche en été et chaude en hiver, avec une architecture d'intérieur qui donne un côté intime aux 600m2 de propriété. Les détails les plus capricieux décorent chacune des pièces, faisant de chacune d'elles un monde à part, et les salles de bain, qui se transforment en une explosion de formes, de tonalités et de couleurs décorées avec des azulejos faits à la main et où les arcs et les fenêtres en rosace décorent les baignoires de luxe et les grandes douches.



Le living room, la salle à mangé, le salon, le bureau, la bibliothèque, la cuisine et autres salles similaires apportent une touche d'intimité, d'élégance et d'opulence. Le fond est classique mais permet une grande variété de styles et de motifs de décoration, du fait qu'il s'agit avant tout d'une maison pour profiter, un endroit où célébrer les meilleurs moments que nous apporte la vie. Pour rehausser tout cela, le palais dispos d'une piscine intérieure classique qui constitue le centre d'un spa privé très tranquille et qui comporte un bain turc, un sauna, une zone de massage et un solarium privé. Pourvu des équipements les plus modernes et des toutes dernières infrastructures, comme les technologies Wifi, la maison réussit à combiner le meilleur des deux mondes.



Le jardin et les terrasses abritent des statues et des fontaines classiques et sont aussi charmantes que le reste de la propriété. D'ailleurs elles constituent l'une des principales caractéristiques de cette dernière. Une propriété privée depuis laquelle vous pouvez contempler un cadre paradisiaque la journée et profiter la nuit de la terrasse principale, qui se convertit en une zone pour dîner et profiter, ayant comme toile de fond les lumières de Positano et les bateaux de la côte. Sans doute, un emplacement atypique et une décoration enchanteuse, éléments idéaux pour que cette propriété soit unique.



**Rimontgó**  
DEPUIS 1959

extraordinary life houses

Ref.: **RMGIT22**

**à Vendre**

**Prix sur demande**

Chambres: 4

Salles de bains: 6

Surface: 606 m<sup>2</sup>

Piscine

Jardin

Terrasses

Mobilier compris

Offre sujette à des erreurs, omissions, changements de prix ou n'importe quelle modification sans avis au préalable. L'information ici incluse ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le prix n'inclut pas les impôts ni les frais de transfert.



Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.fr