



**Rimontgó**  
DEPUIS 1959

extraordinary life houses



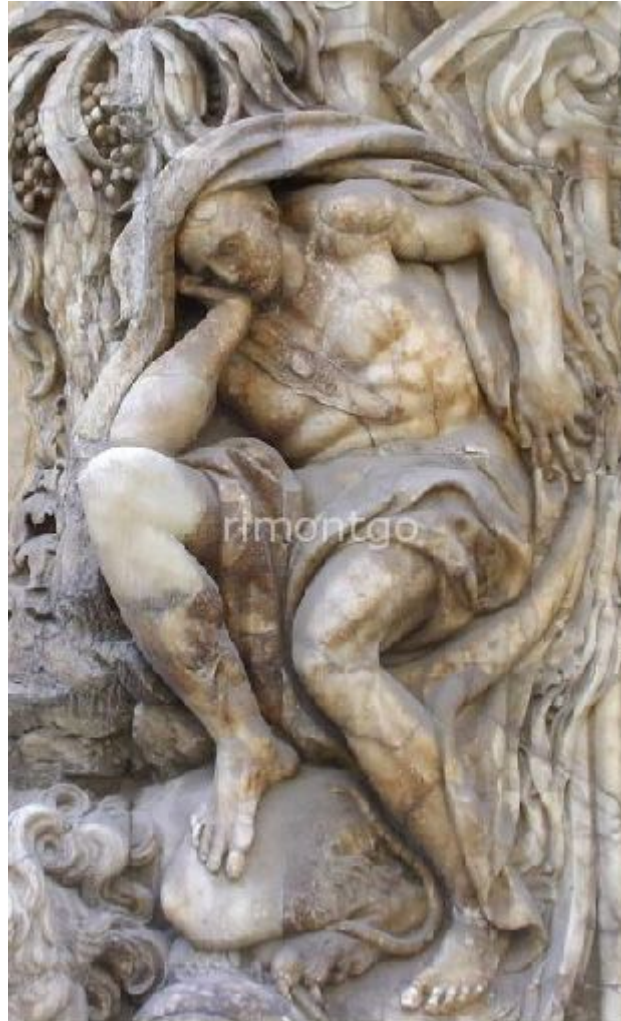
## **RMGAV109 - Local Commercial à louer à Valence Valencia Centro**

Ce local commercial se situe dans la zone commerçante la plus sélecte de Valence, où se trouvent les marques internationales les plus exclusives et certains des monuments les plus emblématiques de la ville de Valence. La zone est réputée pour regrouper à elle seules les firmes de luxe les plus importantes au monde, et est connue comme Valencia Luxury Shopping [www.dosaguasvalencia.com](http://www.dosaguasvalencia.com).

Rimontgó  
+34 963 504 444  
[valencia@rimontgo.es](mailto:valencia@rimontgo.es)  
[www.rimontgo.fr](http://www.rimontgo.fr)



Ses 310m<sup>2</sup> sont distribués sur un réez de chaussée de 115m<sup>2</sup>, un sous-sol commercial de 95m<sup>2</sup> et une autre zone de sous-sol de 100m<sup>2</sup> qui s'utilise actuellement comme entrepôt. Toutes les pièces communiquent entre elles et disposent d'une sortie de secours indépendante.



Avec plus de 13 mètres de façade, son emplacement dans la ville et plus particulièrement dans cet environnement commerçant de marques de luxe, le rend unique et peut conférer d'autant plus de prestige à la marque qui s'y installera. Le palais du Marqués de Dos Aguas ou la Plaza del Patriarca dans les environs, apportent à la zone un caractère historique et culturellement riche, très apprécié dans cette ville.



**Rimontgó**  
DEPUIS 1959

extraordinary life houses



Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.fr



**Rimontgó**  
DEPUIS 1959

extraordinary life houses

Ref.: **RMGAV109**

**à Louer**

**Prix sur demande**

Surface: 310 m<sup>2</sup>

Proche des commodités

Proche des transports

Offre sujette à des erreurs, omissions, changements de prix ou n'importe quelle modification sans avis au préalable. L'information ici incluse ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le prix n'inclut pas les impôts ni les frais de transfert.



Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.fr