



Rimontgó
DEPUIS 1959

extraordinary life houses



RMG3238 - Villa à vendre à Denia La Sella

Nouvelle construction d'une villa extraordinaire de style avant-gardiste, située dans une zone très privée au sein du luxueux Golf Resort La Sella, avec des vues panoramiques impressionnantes sur le Golf, la mer et la ville de Dénia, Alicante.

Rimontgó
+34 965 791 035
rimontgo@rimontgo.es
www.rimontgo.fr



Rimontgó
DEPUIS 1959

extraordinary life houses



La villa avec une surface de 1.146 m2 est distribuée en trois étages et est construite sur une parcelle très privée de 3.250 m2.

Rimontgó
+34 965 791 035
rimontgo@rimontgo.es
www.rimontgo.fr



A l'étage principal se trouve le lieu de séjour principal de la maison qui se distingue par le salon spacieux avec des plafonds de double hauteur et des fenêtres frontales amples avec des vues sur le Golf et sur la mer, une salle à manger et une salle de séjour très spacieuse avec accès à la terrasse couverte et à la zone de la piscine. De tous les salons vous avez accès à la terrasse avec le sol de teck.



Rimontgó
DEPUIS 1959

extraordinary life houses



La spacieuse chambre à coucher principale comprend une zone de vestiaire, une salle de bains avec des carreaux en marbre, avec une douche et une baignoire d'hydromassage et une salle de séjour qui donne à une terrasse.

Rimontgó
+34 965 791 035
rimontgo@rimontgo.es
www.rimontgo.fr



Rimontgó
DEPUIS 1959

extraordinary life houses



La cuisine parfaitement aménagée équipée avec des appareils électriques très modernes donna à une terrasse, entourée par un jardin, et à la zone de la piscine. Adjacent à la cuisine se trouve un bureau avec une fenêtre ample offrant des vues sur le jardin.

Rimontgó
+34 965 791 035
rimontgo@rimontgo.es
www.rimontgo.fr



Rimontgó
DEPUIS 1959

extraordinary life houses



Il y a également une toilette d'invités.

Rimontgó
+34 965 791 035
rimontgo@rimontgo.es
www.rimontgo.fr



L'étage supérieur dispose d'une chambre à coucher très spacieuse avec des armoires encastrées et une salle de bains privative. Jointe à la chambre à coucher il y a une grande salle très lumineuse avec des plafonds hauts et des grandes fenêtres d'où l'on profite des belles vues sur la mer et sur le golf.

A l'étage inférieur se trouve l'accès à la villa par une porte en bois antique qui est impressionnante et qui donne accès à une salle de réception spacieuse avec un ascenseur menant à tous les niveaux. Cet étage est distribué en deux ailes, dans l'aile à droite il y a une zone d'invités avec une cuisine totalement aménagée et 3 chambres à coucher doubles avec des armoires encastrées et une salle de bains privative. Dans l'aile à gauche il y a un garage spacieux avec une capacité pour 5 véhicules, une salle de fitness, une zone de vestiaire avec une douche, 2 grands débarras, et une salle de machines pour l'équipement de la piscine et du chauffage et une zone de buanderie.

La piscine illuminée et autonettoyante est entourée par un sol de teck et il y a une douche extérieure. A côté de la piscine se trouve un barbecue.

Le reste de la parcelle très privée est totalement clôturée et offre une grande variété de végétation comme des noyers, des orangers, des citronniers, etc...



La maison se distingue par la combinaison des formes linéales et ses fenêtres amples créant une ambiance intime et offrant beaucoup d'illumination à toute la propriété.

D'autres caractéristiques incluent climatisation et chauffage central/ chauffage par le sol dans toutes les pièces, alarme automatique, vidéo de sécurité, portes d'entrée automatiques, des volets électriques, des fenêtres en aluminium avec des vitres de sécurité et sol intérieur en marbre.

Cette propriété est un vrai bijou à seulement quelques mètres du golf et de la mer.



Rimontgó
DEPUIS 1959

extraordinary life houses

Ref.: **RMG3238**

à Vendre

Prix sur demande

Chambres: 5

Salles de bains: 5

Surface: 1 235 m²

Terrain: 3 250 m²

Piscine

Jardin

Garage

Terrasses

Climatisation

Chauffage

Système de sécurité

Proche des commodités

En première ligne de golf

Vue sur la mer

Excellente vue

Vue ouverte

Vue sur la vallée

Chauffage au sol

Vue à 180°

Parcelle avec légère pente

Maison domotique

Spa

Sauna

Jardin Consolidé

Offre sujette à des erreurs, omissions, changements de prix ou n'importe quelle modification sans avis préalable. L'information ici incluse ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le prix n'inclut pas les impôts ni les frais de transfert.



Rimontgó
+34 965 791 035
rimontgo@rimontgo.es
www.rimontgo.fr